

## ■住宅講座■

### 「納得のいくリフォームにするために」

～主役は住まい手、そして設計者、施工者とのチームワーク～

2021 (R3) 10. 29 (金)

一級建築士事務所 <sup>じねん</sup>自然 主宰 東 道尾

### ■リフォームの流れ

- 計 画 : 工事の優先順位
  
- 予 算 : 追加工事、細々とした費用など
  
- 業者選択 : 誰に頼む？  
相見積もりをとる  
業者との信頼関係を築く～本日のポイント！
  
- 契 約 : 書面での契約を交わす
  
- 実施計画 : 仕様を決めていく
  
- 工 事 : 工事工程表～工事の流れがわかる  
具体的なイメージがつかめる
  
- 完了検査 : 最終チェック～依頼した工事内容に仕上がっているか
  
- 引き渡し : 取扱説明書
  
- 工事代金支払い : 契約書の支払い条件通り
  
- フォローアップ : 3か月後、一冬越してから  
気づき 不具合の補修 追加工事