

## -屋根・外壁・断熱のリフォーム-

2018. 7. 24

奈良建築環境設計室 室長 奈良 顕子

### 1. 屋根のリフォーム

塗装

板金張替え 重ね張り

張替え 下地チェック可能

落雪屋根 ガルバリウム鋼板

無落雪屋根 スノーダクト・フラットルーフ・木造屋根防水・砂付ルーフ

落雪屋根を無落雪屋根にリフォーム 構造チェックが必要

### 2. 外壁のリフォーム

塗装

張替え 重ね張り

張替え 下地・骨組みチェック可能

種類 窯業系（セメント系）サイディング

金属系サイディング・金属板（ガルバリウム鋼板）・モルタル・塗り壁

樹脂サイディング・羽目板・タイル

コーキングのチェック

耐震改修は「壁」を構造的に強化するリフォーム

断熱・気密改修は「外壁」を熱的に強化するリフォーム

同時に行うと、新築の住宅と同等の性能を確保することも可能

### 3. 断熱のリフォーム

得られるもの 快適さ・暖房費削減・冬の室内での活動の場の拡大

ヒートショック回避

### 4. 足場を掛けた時に一緒にできる工事

外壁をリフォームするときにチャンス！