

マイホームを考える子育て世帯から、住み替えをしたいシニア世代まで!

室蘭市・住宅金融支援機構 共催



室蘭市

# 住まいの相談会

## & [フラット35] 全国一斉相談会



後援: 室蘭民報社、北海道新聞社営業局

「夢のマイホームを購入したい」「自宅をリフォームしたい」「便利な場所に住み替えたい」そんな希望をもつ幅広い世代の方を対象に、住まいに関する相談会とセミナーを室蘭で開催します!

開催日

7/7日 10:00~16:00

会場

室蘭市生涯学習センター

「きらん」

【多目的室】

室蘭市中島町2丁目22-1

### セミナー

参加無料・要予約・定員各40名

#### 第1部

### 人生100年時代の生活設計 ～バラエティに富む人生を～

11:00 ~ 12:00 (開場10:30)

講師: NPO法人シーズネット 理事長

### 奥田龍人氏

シニア世代向けセミナーが好評の奥田理事長から、これからの生活設計についてご講演いただきます!



人生100年時代を迎え、シニア世代のこれからの生き方が問われています。住まい、健康、仕事、レジャー、学び、ボランティア、介護、終活、そして家計の見直しなどなど…。30年以上に及ぶシニアライフを生き活きと生きるための人生設計を考えてみませんか。

※北洋銀行のお知らせを含みます。

#### 第2部

### 令和と歩む 幸せマネープランと住宅取得

13:30 ~ 14:45 (開場13:00)

講師: ファイナンシャルプランナー・社会保険労務士

### 川部紀子氏

多数のメディアに出演されている川部先生から、住宅取得にあたっての資金計画についてご説明いただきます!



住宅取得を考える皆さまに、住宅取得前に押さえておくべき情報や住宅ローン選びのポイント等を楽しく学べるようご説明します。

出演中

HBC『今日ドッキリ!』不定期木曜日～お金の学校～  
AIR-G『Sparkle Sparkler』毎週月曜日～Sparkle College～

※室蘭市、住宅金融支援機構、室蘭信用金庫のお知らせを含みます。

#### 第3部

### 自宅の価格査定について 15:00 ~ 15:40 (開場14:45)

講師: (公社)北海道宅地建物取引業協会室蘭支部

### 片岡雄也氏

所有不動産の価格はいったいいくらなのか。それが分かると、今後の計画が立てやすくなります。土地については納税証明書の固定資産税評価額から、また建物については当初建設費から残りの耐用年数を基に算出します。

個別相談会 下記の団体が、住まいに関するご相談を個別に承ります。

参加無料・要予約

午前の部

10:00~12:00

午後の部

13:00~16:00

住宅金融支援機構、北洋銀行、室蘭信用金庫、北海道宅地建物取引業協会、札幌司法書士会、全日本不動産協会

1組30分 (住宅金融支援機構のみ1時間)

### お申し込み方法 期限: 7/3 (水)

●「セミナーのみ」ご参加の方  
インターネットによりお申し込みください。



●「個別相談会のみ」又は「セミナー・個別相談会の両方」ご参加の方  
お電話にてお申し込みください。

北海道支店地域営業グループ(平日9:00~17:00)



住宅金融支援機構  
Japan Housing Finance Agency

TEL.011-261-8306

フラット35 一斉相談会 検索

※お申込みは先着順です。定員になり次第締め切らせていただきます。※イベント当日は、取材等のため会場内に報道機関が立ち入る場合がありますのであらかじめご了承ください。  
※会場での住宅ローンの借入申込みや、返済、借換の各種手続き等はできません。