

令和7年度 北方型住宅技術講習会  
道からの情報提供について

北海道建設部住宅局建築指導課



北方型住宅ZERO

令和7年度 北方型住宅技術講習会  
道からの情報提供について

- 1 北海道住宅リフォームサポート制度について
- 2 住宅に関する各種補助制度のご案内
  - ・ 住まいのゼロカーボン化推進事業
  - ・ 道産木材住宅建設促進事業（水産林務部林業木材課）
- 3 きた住まいるメンバーへのご案内
  - ・ BISの資格取得について
  - ・ オープンハウス情報の掲載について
  - ・ 普及啓発グッズの貸し出しについて



北方型住宅ZERO

# 令和7年度 北方型住宅技術講習会 道からの情報提供について

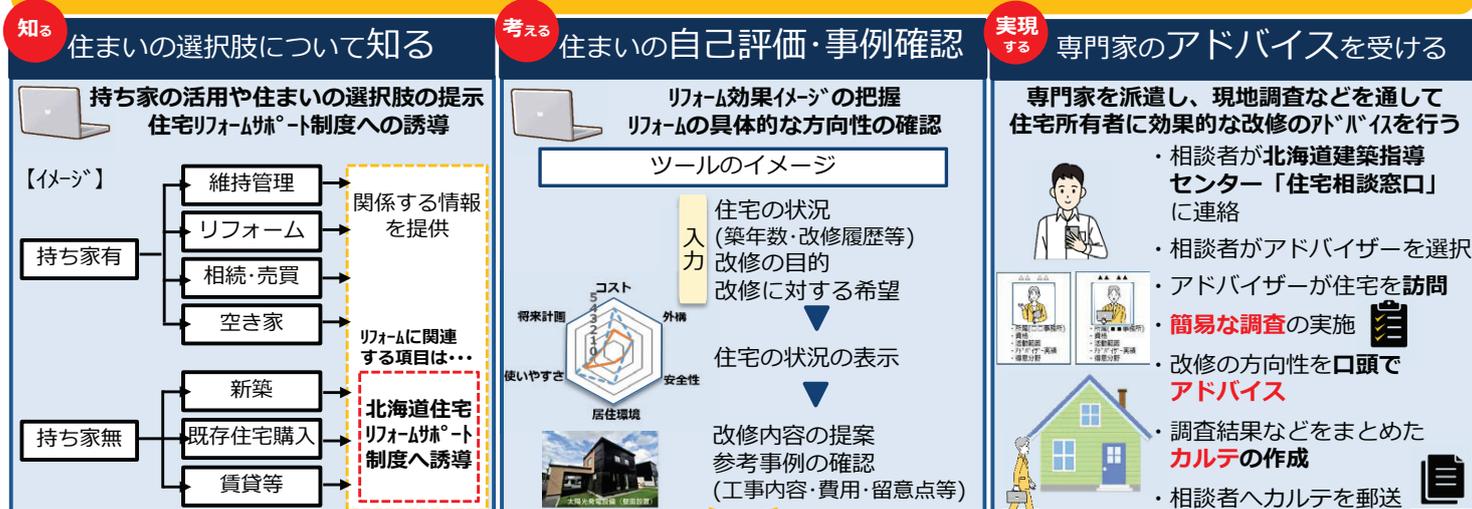
- 1 北海道住宅リフォームサポート制度について
- 2 住宅に関する各種補助制度のご案内
  - ・ 住まいのゼロカーボン化推進事業
  - ・ 道産木材住宅建設促進事業（水産林務部林業木材課）
- 3 きた住まいるメンバーへのご案内
  - ・ BISの資格取得について
  - ・ オープンハウス情報の掲載について
  - ・ 普及啓発グッズの貸し出しについて



## 北海道住宅リフォームサポート制度について

脱炭素化を進める観点から、既存住宅の有効活用につながる性能向上リフォームはますます重要。リフォームを検討している方が**建物の状況や予算などに応じた効果的な省エネ等のリフォームを実施できる**よう、「北海道住宅リフォームサポート制度」を創設。

### 「北海道住宅リフォームサポート制度」の創設



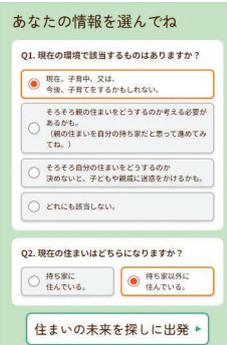
性能向上リフォームの普及促進

「住まい」について考えるきっかけとなるよう、「持ち家の活用」や「住み替え」などの選択肢とその際の留意点、参考となる情報などを紹介するWEBサイト「ホッポと探そう住まいの未来」を作成。

○TOPページ



○基本情報を入力



○住まいに関する質問に回答



○選択肢とアドバイスを確認



参考になる情報一覧  
より詳しく調べるための関連リンクも掲載

**ホッポと探そう住まいの未来**

「北方型の住まいLab」で公開中！  
<https://www.kita-smile.jp/shindan/>

リフォームに興味を持った住まい手が、自分に適したリフォーム事例を知ることが出来るよう、WEBサイト「事例が分かる！効果が見える！ホッポのリフォームナビ」を作成。

○TOPページ



○世帯構成や住宅の基本情報を入力



○予算や希望する改修内容を選択



○改修効果を確認



事例が分かる！効果が見える！

**ホッポのリフォームナビ**

「北方型の住まいLab」で近日公開予定  
<https://www.kita-smile.jp/>

選択した改修内容について、工法や効果、留意点など、「具体的な改修事例」も調べることが可能

具体的にリフォームを検討している住まい手に向けて、建築士の資格を持つ北海道住宅リフォームアドバイザーを派遣し、現地での簡易な調査を行うことで、住宅の状況や相談者のニーズに応じた効果的な改修のアドバイスを行う「北海道住宅リフォームアドバイザー派遣事業」を実施。

### 住宅リフォームサポート制度が始まります

住宅リフォームサポート制度は、「お住まいの住宅を今後どうしていくのか」について目を向けたり、リフォームについて「もっと知りたい」「具体的に検討したい」をお手伝いする制度です。

**住宅リフォームアドバイザーの派遣を無料で受けられる  
検証モニター募集中！**

こんな「お悩み」ありませんか？

- 光熱費を抑えたい
- 結露が気になる
- 間取りが合わない
- 外壁・屋根が傷んできた

住宅リフォームアドバイザーがあなたの住まいに伺います

詳しくは下記お問合せ先の「一般財団法人 北海道建築指導センター」まで、お電話ください  
※水回り設備のみのリフォームや壁紙の交換といった内容のご相談は、検証モニターの対象とならない場合がございます

『住宅リフォームアドバイザー』はどんなことをしてくれるの？

- 建築士の資格を持ち、講習を受講した専門家があなたのおうちに伺います。
- あなたのおうちの状況を短時間で調査します。
- あなたのおうちの状況とリフォームの目的等に応じて効果的なリフォームの方針をアドバイスします。
- おうちの調査結果やアドバイスの内容などをまとめた『おうちのカルテ』を成果としてお渡しします。

お問合せ先 住宅リフォームアドバイザーに関すること：一般財団法人北海道建築指導センター TEL 011-241-1893  
その他の内容に関すること：北海道建設部住宅局建築指導課 TEL 011-204-5577

### 住宅リフォームアドバイザー派遣のながれ

- 「住宅相談窓口」へ電話
- 派遣を希望するアドバイザーを選ぶ
- アドバイザーがおうちを訪問し、調査・アドバイス
- 調査結果などをまとめた『おうちのカルテ』が送られてきます

(一財)北海道建築指導センター 011-241-1893へ電話 得意分野など「アドバイザー」の情報を決めましょう

アドバイザーは現地ではこんなことを調査

- おうちの傾いたりしていませんか？ 雨漏りなどはありますか？
- 高齢者に優しい住宅ですか？
- 隙間風などは気になりませんか？ 力に届くことはありませんか？
- 地震がきても安心できる住宅ですか？

『おうちのカルテ』とは

- おうちの調査結果やアドバイスが記載されています
- リフォームする場合は、カルテを工事業者に持参してやりとりすると便利

アドバイスの一例

- 隙間風によって室内から熱が逃げています。窓や設備の交換だけでは、十分な効果が得られない状態ですので、気密を確保することでリフォームの効果がアップします。
- 外壁の張り替えではなく、外壁の上から外装材を追加することで断熱性能と新築以上の断熱性能を確保する工法があります。検討してはいかがでしょうか。

リフォームアドバイザー派遣の検証モニターに応募したい方は  
(一財)北海道建築指導センターへお問合せください。  
TEL 011-241-1893  
事前に、住まいで困っていることなどを確認させていただき、単なる設備や壁紙の交換などは、検証モニターの対象とならない場合がございますので、ご了承ください。

アドバイザー派遣事業を利用するにあたっての注意事項

- ①アドバイザーは第三者の立場でアドバイスするため、アドバイスした改修工事に関する営業行為を行いません。
- ②講習を受講した建築士である専門家がアドバイザーとして伺いますが、現地での調査は、目視などが出来る範囲での調査となりますので、調査結果が現状と異なる場合があります。
- ③調査した範囲でのアドバイスとなりますので、調査結果と現状が異なる場合は、アドバイザーした内容も有効ではないことがあります。
- ④アドバイザーは調査を基に専門的な知見からアドバイスや情報提供を行います。リフォームに関する最終的な判断・決定はご自身で行ってください。
- ⑤ご不明の点は、(一財)北海道建築指導センターへお問い合わせください。



## 令和7年度 北方型住宅技術講習会 道からの情報提供について

- 1 北海道住宅リフォームサポート制度について
- 2 住宅に関する各種補助制度のご案内
  - ・ 住まいのゼロカーボン化推進事業
  - ・ 道産木材住宅建設促進事業（水産林務部林業木材課）
- 3 きた住まいるメンバーへのご案内
  - ・ BISの資格取得について
  - ・ オープンハウス情報の掲載について
  - ・ 普及啓発グッズの貸し出しについて



# 住まいのゼロカーボン化推進事業について

「北方型住宅ZERO」の新築や既存住宅等の省エネ改修などに対し市町村と連携して補助を行う「住まいのゼロカーボン化推進事業」を令和5年7月から実施。  
北海道地球温暖化防止対策基金を財源としており、国の事業などとも併用が可能。

## 現状の課題

- 積雪寒冷な本道では、暖房用のエネルギー使用が多いため、家庭部門の温室効果ガス排出割合が全国に比べて高い  
(道：23%、全国平均：15%)【北海道地球温暖化計画】
- 道内住宅の太陽光発電設備の設置率は全国最低  
(道：1.3%、全国平均：4.1%)【H30住宅・土地統計調査】

## 対応方針

- ・道内市町村の脱炭素化に寄与する取組を促進し、全道へ波及を図る
- 住宅の脱炭素化を目的とする補助事業を実施する市町村を支援
- 集会場等の多くの人々が利用する施設に対し、省エネ改修等を実施する市町村を支援

住宅のゼロカーボン化に向けた地域支援

## 事業概要

区分	補助対象事業	補助対象者 (札幌市を除く)	対象施設	補助額	効果促進の取組
新築	北方型住宅ZEROの新築・購入	補助事業を実施する市町村	住宅	市町村補助額の1/2 (上限：225千円)	完成住宅見学会
改修	開口部・躯体等の断熱改修、高効率設備等	ゼロカーボンシティ宣言し対象の補助事業を実施する市町村	住宅	市町村補助額の1/2 (上限：250千円)	代表的事例を納めた事例集作成
			集会場等	市町村補助額の1/2 (上限：450千円)	CO <sub>2</sub> 削減等のPRパネルを掲示
	太陽光パネル、蓄電池の設備導入	住宅	市町村補助額の1/2 (上限：150千円)	代表的事例を納めた事例集作成	
			集会場等	市町村補助額の1/2 (上限：300千円)	CO <sub>2</sub> 削減等のPRパネルを掲示

## 効果

- 補助制度の創設や補助対象の拡充など市町村の取組を促進
- 省エネ改修等の新たな需要を喚起



■ 補助金活用市町村 (北海道建設部住宅局建築指導課HP (住まいのゼロカーボン化推進事業)) <https://www.pref.hokkaido.lg.jp/kn/ksd/159060.html>

# 住まいのゼロカーボン化推進事業について

## 住まいのゼロカーボン化推進事業活用市町村一覧

「住まいのゼロカーボン化推進事業補助金」を活用している市町村の一覧です。

- 新築 (北方型住宅ZERO)**  
北方型住宅ZEROの新築や購入時に、活用可能な補助制度
- 省エネルギー改修**  
既存住宅の省エネルギー改修を行う際に、活用可能な補助制度
- 再生可能エネルギー導入**  
既存住宅に太陽光発電設備や蓄電池を導入する際に、活用可能な補助制度



北方型住宅PRキャラクター

令和7年度版

2025年(令和7年)9月22日時点

## 道内市町村の補助制度一覧 (北方型住宅ZERO)

市町村	補助事業名	担当部署	電話番号	E-mail
空知	岩見沢市 岩見沢市北方型住宅建設費補助金	建設部建築課建築指導係	0126-35-4697	irokazaki@city.ivanai.hokkaido.jp
	深川市 まちなか居住推進助成事業	建設水道部建築住宅課	0164-26-2323	machinaka@city.fukagawa.hokkaido.jp
	南幌町 南幌町子育て世代住宅建築費助成事業 (ゼロカーボンプラン)	まちづくり課地域振興係	011-398-7021	nanku@town.nankai.hokkaido.jp
	秩父別町 秩父別町ゼロカーボン推進事業補助金	企画課	0164-33-2111	chichibu@city.chichibu.hokkaido.jp
上川	士別市 士別市地域環境型住まいづくり促進事業	経済部工務労働課	0165-26-7137	shiribetsu@city.shiribetsu.hokkaido.jp
オホーツク	鹿野町 鹿野町森と住まいの支援補助金	企画財政課企画係	0157-52-3312	shirakami@town.oshima.hokkaido.jp
胆振	登別市 登別市ZEH普及促進補助金	市民生活部環境対策課環境対策グループ	0143-85-2958	denbetsu@city.denbetsu.hokkaido.jp
	喜望峯町 喜望峯町住宅取得奨励金事業	建設課住環境づくり係	0142-83-1420	kiwanabe@town.kiwanabe.hokkaido.jp
	厚真町 厚真町住まいのゼロカーボン化推進補助金	建設課都市施設グループ	0145-27-2325	hoshima@town.hoshima.hokkaido.jp
十勝	帯広市 北方型住宅ZERO補助金	都市環境部都市建築課建築開発係	0155-65-4179	obitri@city.obitri.hokkaido.jp
	鹿追町 鹿追町住まいのゼロカーボン化推進補助事業	企画課	0156-66-4032	kashikira@town.kashikira.hokkaido.jp
	帯広市 帯広市ゼロカーボン推進補助金	市民生活部環境対策課ゼロカーボン推進係	0155-54-6601	obitri@city.obitri.hokkaido.jp

市町村により、補助の条件等が異なります。まずは、お住まいの市町村へ相談してみましょう。

**ホッポと探そう! 住まいの未来**

住まいをどうするかお悩みの方はこちら。  
<https://www.kita-smile.jp/shindan/>

ホッポとあなたに動物たちからアドバイスがあるよ!



# 住まいのゼロカーボン化推進事業について

## 道内市町村の補助制度一覧（省エネルギー改修）

(令和7年9月22日時点)

市町村	補助対象	補助内容	補助率	申請先	問い合わせ先
石狩	千歳市	ちとせ住まいのゼロカーボン化推進補助金	建設部建築課	0123-24-0430	千歳市建設課
	苫小牧市	苫小牧市住宅リフォーム補助制度	都市計画部住宅課	0138-21-3385	苫小牧市建設課
渡島	北斗市	北斗市住宅用高齢者給湯器等設置補助金	市民部環境課	0138-73-3111 0966-26-2659	北斗市建設課
	松前町	松前町まちづくり推進事業補助金	総務部生活課	0139-22-2275	松前町建設課
	知内町	知内町まちづくり推進事業	政策部環境政策課	0139-25-6161	知内町建設課
釧路	せたな町	せたな町環境美化推進補助金	まちづくり推進課	0137-84-5111	せたな町建設課
	小樽市	小樽市住宅リフォーム助成事業	建設部建築住宅課	0134-32-4111 (内線7364、7365)	小樽市建設課
空知	赤井川町	赤井川町住宅リフォーム助成金交付事業	企画課	0125-65-2112	赤井川町建設課
	秋田町	秋田町住宅リフォーム助成金交付事業	都市整備課	0123-76-8024	秋田町建設課
十勝	秋田町	秋田町ゼロカーボン推進事業補助金	企画課	0164-33-2111	秋田町建設課
	釧路市	釧路市住宅用太陽光発電システム等設置補助金	まちづくり推進課	0166-74-3831	釧路市建設課
上川	美瑛町	美瑛町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0166-92-4460	美瑛町建設課
	中川町	中川町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0166-74-7085	中川町建設課
支庁	上川町	上川町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0167-45-6981	上川町建設課
	中川町	中川町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0167-44-2122	中川町建設課
宗谷	紋別市	紋別市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0163-62-1250	紋別市建設課
	北見市	北見市住宅用太陽光発電システム等導入事業	市民生活課	0157-25-1120	北見市建設課
オホーツク	網走市	網走市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0152-67-5562	網走市建設課
	紋別市	紋別市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0158-24-2111	紋別市建設課
網走	網走市	網走市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0152-67-5562	網走市建設課
	紋別市	紋別市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0158-24-2111	紋別市建設課
日高	早稲町	早稲町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0145-7-2222	早稲町建設課
	南広市	南広市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0155-65-4179	南広市建設課
十勝	音更町	音更町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0155-42-2111 (内線567)	音更町建設課
	上川町	上川町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0156-4-7255	上川町建設課
十勝	釧路市	釧路市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0156-62-4032	釧路市建設課
	中札内村	中札内村住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0155-67-2496	中札内村建設課
網走	網走市	網走市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0155-54-6601	網走市建設課
	紋別市	紋別市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0154-31-4535	紋別市建設課
網走	網走市	網走市住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0154-62-2119	網走市建設課
	厚岸町	厚岸町住宅用太陽光発電システム等導入事業	建設課	0153-52-3131	厚岸町建設課

## 道内市町村の補助制度一覧（再生可能エネルギー導入）

(令和7年9月22日時点)

市町村	補助対象	補助内容	補助率	申請先	問い合わせ先
石狩	江別市	江別市家庭向け脱炭素化普及推進補助金	生活環境部環境管理課	011-381-1395	江別市建設課
	当別町	当別町再生可能エネルギー設備導入推進事業補助金	建設課	0133-27-5089	当別町建設課
渡島	函館市	函館市再生可能エネルギーシステム等導入補助金	環境部環境政策課	0138-85-8197	函館市建設課
	北斗市	北斗市太陽光発電システム等設置補助金	市民部環境課	0138-73-3111 (内線262-265)	北斗市建設課
	知内町	知内町再生可能エネルギーゼロカーボン推進事業	政策部環境政策課	0139-25-6161	知内町建設課
釧路	せたな町	せたな町環境美化推進補助金	まちづくり推進課	0137-84-5111	せたな町建設課
	小樽市	小樽市住宅用太陽光発電システム等導入補助金	建設部建築住宅課	0134-32-4111 (内線7364、7365)	小樽市建設課
秋田	黒川町	黒川町住宅用太陽光発電システム等設置補助金	企画課	0126-65-2112	黒川町建設課
	真野村	真野村住宅用太陽光発電システム等設置補助金	企画課	0136-45-3613	真野村建設課
上川	美瑛町	美瑛町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0166-92-4460	美瑛町建設課
	中川町	中川町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0166-74-7085	中川町建設課
支庁	上川町	上川町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0167-45-6981	上川町建設課
	中川町	中川町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0167-44-2122	中川町建設課
宗谷	紋別市	紋別市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0163-62-1250	紋別市建設課
	北見市	北見市再生可能エネルギー導入事業	市民生活課	0157-25-1120	北見市建設課
オホーツク	網走市	網走市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0152-67-5562	網走市建設課
	紋別市	紋別市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0158-24-2111	紋別市建設課
網走	網走市	網走市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0152-67-5562	網走市建設課
	紋別市	紋別市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0158-24-2111	紋別市建設課
日高	早稲町	早稲町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0145-7-2222	早稲町建設課
	南広市	南広市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0155-65-4179	南広市建設課
十勝	音更町	音更町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0155-42-2111 (内線567)	音更町建設課
	上川町	上川町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0156-4-7255	上川町建設課
十勝	釧路市	釧路市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0156-62-4032	釧路市建設課
	中札内村	中札内村再生可能エネルギー導入事業	建設課	0155-67-2496	中札内村建設課
網走	網走市	網走市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0155-54-6601	網走市建設課
	紋別市	紋別市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0154-31-4535	紋別市建設課
網走	網走市	網走市再生可能エネルギー導入事業	建設課	0154-62-2119	網走市建設課
	厚岸町	厚岸町再生可能エネルギー導入事業	建設課	0153-52-3131	厚岸町建設課



## 令和7年度 北方型住宅技術講習会 道からの情報提供について

- 1 北海道住宅リフォームサポート制度について
- 2 住宅に関する各種補助制度のご案内
  - ・ 住まいのゼロカーボン化推進事業
  - ・ 道産木材住宅建設促進事業（水産林務部林業木材課）
- 3 きた住まいのメンバーへのご案内
  - ・ BISの資格取得について
  - ・ オープンハウス情報の掲載について
  - ・ 普及啓発グッズの貸し出しについて



## 令和7年度 北方型住宅技術講習会 道からの情報提供について

- 1 北海道住宅リフォームサポート制度について
- 2 住宅に関する各種補助制度のご案内
  - ・ 住まいのゼロカーボン化推進事業
  - ・ 道産木材住宅建設促進事業（水産林務部林業木材課）
- 3 **きた住まいるメンバーへのご案内**
  - ・ BISの資格取得について
  - ・ オープンハウス情報の掲載について
  - ・ 普及啓発グッズの貸し出しについて



### BISの資格取得について

**BIS認定制度は、住まいづくりにおける「断熱」「気密」「換気」「暖房」のスペシャリストを養成、認定する資格制度。**

例年、（一社）北海道建築技術協会において、養成講習会を開催しているため、是非、資格取得について、ご検討いただきたい。

	BIS養成講習会	BIS認定試験	BIS-E認定試験	BIS/BIS-E/BIS-M 認定更新講習会
開催時期	9月～10月頃 (年4回)	12月頃 (年1回)	8月頃、2月頃 (年2回)	10月～2月頃 (年4回)
主な 受検資格	建築士、建築施工管理技士、 建築設備士、管工事施工管理技士、 空気調和・衛生工学会設備士 等		断熱気密施工に携わる 技能者で、現場施工、 管理の経験が3年以上 の方	登録有効期間が 令和9年3月31日 までの方
申込期限、 受講料等	詳細は、（一社）北海道建築技術協会 のHPをご確認ください。 <a href="https://hobeia.or.jp/bis/schedule/">https://hobeia.or.jp/bis/schedule/</a>		 	

BIS/BIS-E/BIS-Mは、北海道が登録・公開する優良な住宅事業者「きた住まいるメンバー」の登録要件の1つに該当します。

○住宅設計事業者

BIS・BIS-Mの資格を有する者が所属していること。

○住宅建設事業者

BIS-E・BIS-Mの資格を有する者が所属していること。



## 北海道住宅検査人の資格取得について

北海道住宅検査人は、北海道の木造住宅の特徴的な劣化現象を踏まえた独自のテキストを用いた講習と詳細な現況調査シートの使用による、客観性・信頼性の高い住宅の現況調査を実施。令和8年3月には、(一社)北海道建築技術協会において、登録・更新講習会を実施するため、是非、受講について、ご検討いただきたい。

	登録講習会	更新講習会
開催時期	令和8年3月13日(火) 13:00~16:30	令和8年3月18日(水) 13:30~15:20
主な受検資格	建築士であり、かつ、住宅金融支援機構の木造戸建住宅の検査・審査に係わる「適合証明技術者」の資格を有する者 等	登録有効期間が令和8年3月31日までの方
申込期限	令和8年3月2日(月)まで	令和8年3月11日(水)まで
受講料等	<p>詳細は、(一社)北海道建築技術協会のHPをご確認ください。 <a href="https://hobea.or.jp/reformmember/">https://hobea.or.jp/reformmember/</a></p>  	

「きた住まいる」制度では、良質な既存住宅の一つである「北海道R住宅」をブランド登録しています。「北海道R住宅」では、改修工事の前に住宅のインスペクションを行うことになっており、北海道住宅検査人による所定の調査が必須の要件となっております。また、北海道住宅リフォームアドバイザーは、北海道住宅検査人として登録されている方で、所定の要件に適合する方に、ご協力をいただいています。

15



## オープンハウス情報の掲載について

北方型住宅の普及啓発の促進に向けて、きた住まいるメンバーの皆様が実施するオープンハウスの情報発信を行います。

### ■ 情報発信する内容

きた住まいるメンバーが設計・施工した北方型住宅のオープンハウス情報 等

### ■ 掲載URL

北海道が管理・運営するホームページ「北方型の住まいLab (ホッポラボ)」に掲載。



北方型の住まいLab

<https://www.kita-smile.jp/openhouse/>



### ■ お申し込みについて

掲載を希望する方は、次のURLからお申し込みください。(掲載には、数日を要します。)

<https://www.harp.lg.jp/SksJuminWeb/EntryForm?id=edyPramm>




エリアから探す

すべて 道央エリア 道南エリア 道北エリア

オホーツクエリア 十勝エリア 釧路・根室エリア

道北エリア  
道南エリア  
道央エリア  
オホーツクエリア  
十勝エリア  
釧路・根室エリア

旭川市 公開中

新モデルハウスOPEN！[株式会社橋本川島コーポレーション]

省エネ性能と安心の良さを両立 今と将来に安心のライフスタイルを住まいるのモデルハウスエリアの最大の魅力は、目の前に広がる公園です。自然の恵みと穏やかな緑に囲まれ、心身をリフレッシュし、新たなエネルギーをチャージすることができます。

【家計にも優しい省エネ設計で、快適さと経済性を両立した住まい。】

ガレージ付車庫と収納が目を引く外観。暮らしを豊かにさせる吹き抜けが心地よいリビングなど原地の良さを加え、高い性能に電気自動車充電設備を設置するなど、将来を見据えた安心のアフターになっています。

将来に必要となる2階の洋室は、趣味の部屋や来客用の部屋としても活躍。パントリーや宅配ボックスなど子育て世代にも嬉しい家事のサポート機能も充実した住まいです。

＜住宅性能＞  
長期優良住宅登録 (省エネ等級3)  
省た住まいる登録 (北方型住宅2020仕様)  
気密性検査済 (1.1466:35W/mk)

掲載期間 ホームページよりご確認ください。◎見学は予約必須となっております。【URL】<https://hkhouse.jp/modelhouse/>

住所 旭川市忠和2条4丁目7-2081

会社名 株式会社橋本川島コーポレーション

TEL 0166-55-0001

詳細リンク <https://hkhouse.jp/modelhouse/>

16

北方型住宅の普及啓発の促進に向けて、きた住まいるメンバーの皆様には**普及啓発グッズの貸し出し**や**オープンハウス来場者に配布するノベルティの提供**を行います。

■ 貸し出し可能なもの

① 現場シート



仕様：W1800mm×H3600mm  
 防災ターポリン・ハトメ加工あり

② のぼり、テーブルクロスなど



- ・ のぼり
- ・ テーブルクロス
- ・ PRパネル など

■ 提供可能なもの

① チラシ ② ノベルティなど



- ・ 歯ブラシ
- ・ ふせん
- ・ 缶バッジ
- ・ シール
- ・ ボールペン
- ・ クリアファイル など



17

■ 留意事項

- ・ 希望する内容や必要数量等をご検討の上、当課へお問い合わせください。  
 在庫状況等により、ご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。
- ・ **普及啓発グッズの使用にあたっては、破損・汚損等が無いよう十分、ご留意願います。**
- ・ **ノベルティの用途は、来場者への無料配布に限りです。**
- ・ 普及啓発グッズ、ノベルティは、当課の費用負担において、指定のあて先に発送いたします。
- ・ 完成住宅見学会終了後、普及啓発グッズは、当課へ返却してください。  
**返却に要する費用は事業者様においてご負担願います。**

■ お問い合わせ先

北海道建設部住宅局建築指導課企画係

〒060-8588 札幌市中央区北3条西6丁目 TEL (直通) 011-204-5577

住まいのゼロカーボン化推進事業は、「北方型住宅ZERO」について、**2日以上**の完成住宅見学会の開催を要件としております。  
 完成住宅見学会を開催する際は、是非、オープンハウス情報の掲載や、普及啓発グッズの活用について、ご検討ください。

# 住まいのゼロカーボン化推進事業 活用市町村一覧

「住まいのゼロカーボン化推進事業補助金」を  
活用している市町村の一覧です。

## 新築 (北方型住宅ZERO)

北方型住宅ZEROの  
新築や購入時に、  
活用可能な補助制度

## 省エネルギー 改修

既存住宅の  
省エネルギー改修  
を行う際に、  
活用可能な補助制度

## 再生可能 エネルギー導入

既存住宅に  
太陽光発電設備や  
蓄電池を導入する際に、  
活用可能な補助制度



北方型住宅PRキャラクター

令和7年度版

2025年(令和7年)9月22日時点



## 道内市町村の補助制度一覧(北方型住宅ZERO)

(令和7年9月22日時点)

■ 住宅	振興局	市町村	補助事業名	担当部署	電話番号	E-mail	掲載HP
空知		岩見沢市	岩見沢市北方型住宅建設費補助金	建設部建築課建築指導係	0126-35-4697	iyதாகu@city.iwamizawa.lg.jp	<a href="https://www.city.iwamizawa.hokkaido.jp/kusatsu/hokokochi-sumai/sumai/2/6/121.html">https://www.city.iwamizawa.hokkaido.jp/kusatsu/hokokochi-sumai/sumai/2/6/121.html</a>
		深川市	まちなか居住推進助成事業	建設水道部建築住宅課	0164-26-2323	kenchiku@city.fukagawa.lg.jp	<a href="https://www.city.fukagawa.lg.jp/cms/section/kenchiku/1675844000006ec6.html">https://www.city.fukagawa.lg.jp/cms/section/kenchiku/1675844000006ec6.html</a>
		南幌町	南幌町子育て世代住宅建築費助成事業(ゼロカーボンウィレッジ)	まちづくり課地域振興係	011-398-7021	tsiki@town.nanporo.hokkaido.jp	<a href="https://www.town.nanporo.hokkaido.jp/migration/mizorin-en-zero-carbon/willage/">https://www.town.nanporo.hokkaido.jp/migration/mizorin-en-zero-carbon/willage/</a>
		秩父別町	秩父別町ゼロカーボン推進事業補助金	企画課	0164-33-2111	kikaku@chippoubetsu.jp	<a href="https://www.town.chippoubetsu.hokkaido.jp/category/sumai/sumai/11.html?category=life&amp;content=564">https://www.town.chippoubetsu.hokkaido.jp/category/sumai/sumai/11.html?category=life&amp;content=564</a>
上川	士別市	士別市地域循環型住まいづくり促進事業	経済部工務労働課	0165-26-7137	shohokoku@city.shibetsu.lg.jp	<a href="https://www.city.shibetsu.lg.jp/gyoseisaiho/mokurakibetsu/residence/5427.html">https://www.city.shibetsu.lg.jp/gyoseisaiho/mokurakibetsu/residence/5427.html</a>	
オホーツク	釧路市	釧路市森と住まいの支援補助金	企画財政課企画係	0157-52-3312	shinko@town.oketo.lg.jp	<a href="https://www.town.oketo.hokkaido.jp/kusatsu/sumai/sumai/kensetsu/">https://www.town.oketo.hokkaido.jp/kusatsu/sumai/sumai/kensetsu/</a>	
胆振		登別市	登別市ZEH普及促進補助金	市民生活部環境対策室環境対策グループ	0143-85-2958	cleance@city.noboribetsu.lg.jp	<a href="https://www.city.noboribetsu.lg.jp/office/207-308-4600075">https://www.city.noboribetsu.lg.jp/office/207-308-4600075</a>
		豊浦町	豊浦町住宅取得奨励金事業	建設課住環境づくり係	0142-83-1420	iyutaku@town.hokkaido-toyura.lg.jp	<a href="https://www.town.toyura.hokkaido.jp/sumai/sumai/0005846.html">https://www.town.toyura.hokkaido.jp/sumai/sumai/0005846.html</a>
		厚真町	厚真町住まいのゼロカーボン化推進補助金	建設課都市施設グループ	0145-27-2325	sisetu@town.atsuma.lg.jp	<a href="https://www.town.atsuma.lg.jp/office/reception_proc_edu/list/assistance/encarbon/">https://www.town.atsuma.lg.jp/office/reception_proc_edu/list/assistance/encarbon/</a>
十勝		帯広市	北方型住宅ZERO補助金	都市環境部都市建築室建築開発課	0155-65-4179	architecture@city.obhiro.hokkaido.jp	<a href="https://www.city.obhiro.hokkaido.jp/kusatsu/sumai/sumai/003065.html">https://www.city.obhiro.hokkaido.jp/kusatsu/sumai/sumai/003065.html</a>
		鹿追町	鹿追町住まいのゼロカーボン化推進補助事業	企画課	0156-66-4032	kikaku@town.shikaol.lg.jp	<a href="https://www.town.shikaol.lg.jp/introduce/Zerocarbon/sumai-zeroencarbon/">https://www.town.shikaol.lg.jp/introduce/Zerocarbon/sumai-zeroencarbon/</a>
		幕別町	幕別町ゼロカーボン推進総合補助金	住民生活部防災環境課ゼロカーボン推進係	0155-54-6601	zero-carbonkakar@town.makubetsu.lg.jp	<a href="https://www.town.makubetsu.lg.jp/kusatsu/sumai/sumai/00611026.html">https://www.town.makubetsu.lg.jp/kusatsu/sumai/sumai/00611026.html</a>

市町村により、補助の条件等が異なります。  
まずは、お住まいの市町村へ相談してみましょう。

ホッポと探そう! 住まいの未来

住まいをどうするかお悩みの方はこちら。  
<https://www.kita-smile.jp/shindan/>

ホッポとあなたに  
動物たちからアドバイスがあるよ!

ビッシン

ホッポ

北方型住宅ZERO



# 道内市町村の補助制度一覧（省エネルギー改修）

■ 住宅		(令和7年9月22日時点)			
振興局	市町村	補助事業名	担当部署	電話番号	E-mail
石狩	千歳市	ちとせ住まいのゼロカーボン化推進補助金	建設部建築政策課建築政策係	0123-24-0430	kenchikuseisaku@city.chitose.lg.jp
	函館市	函館市住宅リノベーション補助制度	都市建設部住宅課	0138-21-3385	jufukuseisaku@city.hokkaido.lg.jp
渡島	北斗市	北斗市住宅用高効率給湯器等設置補助金	市民部環境課	0138-73-3111 (内線262-265)	kenkyo@city.hokkaido.lg.jp
	松前町	松前町省エネエアコン購入促進補助金	脱炭素推進課	0139-42-2275	-
檜山	知町	令和7年度しつろろゼロカーボン推進事業	政策調整課政策広報係	0139-25-6161	kawahara.yusuke@town.shiraoi.hokkaido.lg.jp
	せたな町	せたな町脱炭素化推進補助金	まちづくり推進課	0137-84-5111	setana.machi@town.setana.lg.jp
後志	小樽市	小樽市住宅エコリフォーム助成事業	建設部建築住宅課	0134-32-4111 (内線7364、7365)	kenric@j-takufu@city.otaru.lg.jp
	深川市	まちなか居住推進助成事業	建設水道部建築住宅課	0164-26-2323	kenchiku@city.fukagawa.lg.jp
空知	赤井江町	赤井江町住宅リフォーム助成金交付事業	企画財政課政策推進係	0125-65-2112	kikaku@town.nai.lg.jp
	長沼町	長沼町住宅リフォーム総合支援助成金	都市整備課	0123-76-8024	kenchiku@ad.mai-net.jp
上川	秩父別町	秩父別町ゼロカーボン推進事業補助金	企画課	0164-33-2111	kikakuka@chippubetsu.lg.jp
	美瑛町	美瑛町住宅エコリフォーム助成事業	まちづくり推進課	0166-74-3831	kikaku@town.takasu.lg.jp
宗谷	紋別町	紋別町住宅エコリフォーム助成事業	建設水道課	0166-92-4460	0166-92-4460
	美瑛町	美瑛町再生可能エネルギー導入事業	まちづくり推進課	0166-74-7085	mach@town.biei.hokkaido.lg.jp
十勝	上富良野町	上富良野町住宅改修費補助制度	建設水道課建築施設班	0167-45-6981	kenchiku@town.kamifurano.lg.jp
	中富良野町	中富良野町住まいのゼロカーボン化推進事業（断熱改修・省エネ設備補助）	総務課ゼロカーボン推進係	0167-44-2122	soumu@nakafurano.lg.jp
釧路	枝幸町	枝幸町住まいの省エネ等リフォーム支援事業	建設課建築係	0163-62-1250	g-kansetsu@esashi.lg.jp
	北見市	北見市ゼロカーボン推進事業補助金	市民環境部ゼロカーボン推進室	0157-25-1120	zencarbon@city.kitaami.lg.jp
オホーツク	網走市	網走市住環境改善費補助制度	建設港湾部建築課建築係	0152-67-5562	zairi-ku-kenchiku@city.abashiri.hokkaido.lg.jp
	紋別市	紋別市住環境ゼロカーボン化推進事業	建設都市部建築課住宅政策・管理担当	0158-24-2111	kenchiku@town.city.monbetsu.lg.jp
胆振	美瑛町	美瑛町住宅エコリフォーム促進補助事業	建設部建設課建築グループ	0152-77-6553	kenchiku@town.bihoro.hokkaido.lg.jp
	訓子府町	訓子府町住まいのゼロカーボン化推進事業	住宅施設課住環境係	0157-47-2117	jyutaku@town.kunneppu.hokkaido.lg.jp
日高	厚岸町	厚岸町住宅改修補助金	企画財政課企画係	0157-52-3312	shinkou@town.oketo.lg.jp
	登別市	登別市既存住宅断熱改修促進補助金	市民生活部環境対策室環境対策グループ	0143-85-2958	clean@city.noboribetsu.lg.jp
十勝	厚真町	厚真町住まいのゼロカーボン化推進補助金	建設課都市施設グループ	0145-27-2325	sisetu@town.atsuma.lg.jp
	むかわ町	むかわ町住まいのゼロカーボン化推進事業	建設課施設グループ	0145-22-2516	kenchiku@town.abira.lg.jp
十勝	平取町	平取町住まいのゼロカーボン化推進補助金	町民生活課	0145-47-7150	zenocarbon@town.mukawa.lg.jp
	帯広市	帯広市住まいの改修助成金	都市環境部都市建築室建築前室課	0155-65-4179	architecture@city.obhiro.hokkaido.lg.jp
十勝	音更町	町民みんなで推進するゼロカーボン事業	町民生活部環境生活課温暖化対策係	0155-42-2111 (内線567)	kankyo@atsukawa@town.ofunuma.hokkaido.lg.jp
	上十勝町	上十勝町住まいの快適・省エネ化促進事業	ゼロカーボン推進課	01564-7-7255	zenocarbon@town.kamishiro.lg.jp
十勝	鹿追町	鹿追町住まいのゼロカーボン化推進補助事業	企画課	0156-66-4032	kikaku@town.shikaol.lg.jp
	芽室町	住まいのゼロカーボン推進事業	環境土木課	0155-62-9726	k-zero@memuro.net
十勝	中札内村	中札内村住宅エコリフォーム支援事業助成金	施設課施設グループ	0155-67-2496	sisetu@vill.makatsunai.hokkaido.lg.jp
	幕別町	幕別町ゼロカーボン推進総合補助金	住民生活部防災環境課ゼロカーボン推進係	0155-54-6601	carbon@town.makubetsu.lg.jp
釧路	釧路市	釧路市エコリフォーム補助制度	住宅部都市建築指導課	0154-31-4569	shikubousai@city.kushiro.lg.jp
	釧路市	釧路市ecoライフ促進支援補助金	市民環境部環境保全課環境管理係	0154-31-4535	kankyo@kan@city.kushiro.lg.jp
釧路	釧路市	釧路市エコ生活推進補助金	環境生活課環境政策係	0154-62-2119	kankyo@town.kushiro.lg.jp
	厚岸町	厚岸町住宅エコリフォーム補助金	建設課建築係	0153-52-3131	kenchiku@town.akikeshi.lg.jp

■ 集会場等		(令和7年9月22日時点)			
振興局	市町村	補助事業名	担当部署	電話番号	E-mail
渡島	北斗市	北斗市内会館建設費等補助事業	市民部市民課	0138-73-1111 (内線112)	shimin@city.hokkaido.hokkaido.lg.jp
	松前町	松前町内会館省エネエアコン設置補助金	町民課	0139-42-2633	-
胆振	むかわ町	むかわ町住まいのゼロカーボン化推進事業	町民生活課	0145-47-7150	-
	訓子府町	訓子府町住まいのゼロカーボン化推進事業	住宅施設課住環境係	0157-47-2117	jyutaku@town.kunneppu.hokkaido.lg.jp



# 道内市町村の補助制度一覧（再生可能エネルギー導入）

■ 住宅		(令和7年9月22日時点)			
振興局	市町村	補助事業名	担当部署	電話番号	E-mail
石狩	江別市	江別市家庭向け脱炭素普及推進促進補助金	生活環境部環境整備課環境課（脱炭素・環境計画推進担当）	011-381-1395	kankyo@city.etsumi.lg.jp
	当別町	当別町再生可能エネルギー設備導入推進事業補助金	経済部ゼロカーボン推進室ゼロカーボン推進係	0133-27-5089	energy@town.betsu.hokkaido.lg.jp
渡島	函館市	函館市新エネルギーシステム等導入補助金	環境部環境政策課	0138-85-8197	setsaku@city.hokkaido.hokkaido.lg.jp
	北斗市	北斗市太陽光発電システム等設置補助金	市民部環境課	0138-73-3111 (内線262-265)	kenkyo@city.hokkaido.hokkaido.lg.jp
十勝	知町	令和7年度しつろろゼロカーボン推進事業	政策調整課政策広報係	0139-25-6161	kawahara.yusuke@town.shiraoi.hokkaido.lg.jp
	森町	森町住宅用太陽光発電システム設置補助金	企画課	01374-7-1283	kenchiku@town.mori.lg.jp
檜山	せたな町	せたな町脱炭素化推進補助金	まちづくり推進課	0137-84-5111	setana.machi@town.setana.lg.jp
	小樽市	小樽市住宅エコリフォーム助成事業	建設部建築住宅課	0134-32-4111 (内線7364、7365)	kenric@j-takufu@city.otaru.lg.jp
後志	黒松内町	黒松内町住宅用太陽光発電システム導入補助金	企画課	0136-72-3376	kikaku@town.kurokouchi.hokkaido.lg.jp
	真狩村	真狩村住宅用太陽光発電システム等設置補助金	企画課	0136-45-3613	kikaku@vill.makkar.lg.jp
空知	古平町	古平町住宅エコリフォーム支援補助金	建設水道課管理係	0135-48-9841	kensetu02.act@town.furubira.lg.jp
	岩見沢市	太陽光発電設備等導入補助金	市民環境部環境保全課	0126-35-4387	kenchiku@city.iwanizawa.lg.jp
上川	深川市	まちなか居住推進助成事業	建設水道部建築住宅課	0164-26-2323	kenchiku@city.fukagawa.lg.jp
	赤井江町	赤井江町住宅リフォーム助成金交付事業	企画財政課政策推進係	0125-65-2112	kikaku@town.nai.lg.jp
十勝	美瑛町	美瑛町再生可能エネルギー導入事業	まちづくり推進課	0166-74-3831	kikaku@town.takasu.lg.jp
	上富良野町	上富良野町住宅改修費補助制度	建設水道課建築施設班	0167-45-6981	kenchiku@town.biei.hokkaido.lg.jp
宗谷	紋別町	紋別町住まいの省エネ等リフォーム支援事業	建設課建築係	0163-62-1250	g-kansetsu@esashi.lg.jp
	北見市	北見市ゼロカーボン推進事業補助金	市民環境部ゼロカーボン推進室	0157-25-1120	zencarbon@city.kitaami.lg.jp
オホーツク	網走市	網走市住環境改善費補助制度	建設港湾部建築課建築係	0152-67-5562	zairi-ku-kenchiku@city.abashiri.hokkaido.lg.jp
	紋別市	紋別市住環境ゼロカーボン化推進事業	建設都市部建築課住宅政策・管理担当	0158-24-2111	kenchiku@town.city.monbetsu.lg.jp
胆振	美瑛町	美瑛町住宅エコリフォーム促進補助事業	建設部建設課建築グループ	0152-77-6553	kenchiku@town.bihoro.hokkaido.lg.jp
	訓子府町	訓子府町住まいのゼロカーボン化推進事業	住宅施設課住環境係	0157-47-2117	jyutaku@town.kunneppu.hokkaido.lg.jp
日高	厚岸町	厚岸町住宅改修補助金	企画財政課企画係	0157-52-3312	shinkou@town.oketo.lg.jp
	登別市	登別市既存住宅断熱改修促進補助金	市民生活部環境対策室環境対策グループ	0143-85-2958	clean@city.noboribetsu.lg.jp
十勝	厚真町	厚真町住まいのゼロカーボン化推進補助金	建設課都市施設グループ	0145-27-2325	sisetu@town.atsuma.lg.jp
	むかわ町	むかわ町住まいのゼロカーボン化推進事業	建設課施設グループ	0145-22-2516	kenchiku@town.abira.lg.jp
十勝	平取町	平取町住まいのゼロカーボン化推進補助金	町民生活課	0145-47-7150	zenocarbon@town.mukawa.lg.jp
	帯広市	帯広市住まいの改修助成金	都市環境部都市建築室建築前室課	0155-65-4179	architecture@city.obhiro.hokkaido.lg.jp
十勝	音更町	町民みんなで推進するゼロカーボン事業	町民生活部環境生活課温暖化対策係	0155-42-2111 (内線567)	kankyo@atsukawa@town.ofunuma.hokkaido.lg.jp
	土埴町	土埴町既設太陽光発電設備蓄電池導入補助	地域戦略課	01564-5-5212	zeno-carbon@630.shihoro.lg.jp
十勝	鹿追町	鹿追町住まいのゼロカーボン化推進補助事業	企画課	0156-66-4032	kikaku@town.shikaol.lg.jp
	芽室町	住まいのゼロカーボン推進事業	環境土木課	0155-62-9726	k-zero@memuro.net
十勝	中札内村	中札内村住宅エコリフォーム支援事業助成金	施設課施設グループ	0155-67-2496	sisetu@vill.makatsunai.hokkaido.lg.jp
	幕別町	幕別町ゼロカーボン推進総合補助金	住民生活部防災環境課ゼロカーボン推進係	0155-54-6601	carbon@town.makubetsu.lg.jp
釧路	釧路市	釧路市エコリフォーム補助制度	住宅部都市建築指導課	0154-31-4569	shikubousai@city.kushiro.lg.jp
	釧路市	釧路市ecoライフ促進支援補助金	市民環境部環境保全課環境管理係	0154-31-4535	kankyo@kan@city.kushiro.lg.jp
釧路	釧路市	釧路市エコ生活推進補助金	環境生活課環境政策係	0154-62-2119	kankyo@town.kushiro.lg.jp
	厚岸町	厚岸町住宅エコリフォーム補助金	建設課建築係	0153-52-3131	kenchiku@town.akikeshi.lg.jp