

11月 住宅講座

「劣化や欠陥が見える化する住宅検査（イスパ°クソソ）」

～リフォームや売買の時に2軒に1軒がやっていること～

概要

費用をおさえて賢くリフォームしたり、売買後の住宅トラブルを回避するためには、住宅の現状を知る事がとても大切です。

床下・小屋裏における腐朽・漏水・結露が家屋に与えるダメージやそれに伴う耐震性の低下についてたくさんの写真や、実例を見ながら住宅検査・維持保全の重要性をお話しします。

講師

東出 憲明 氏

・INDI株式会社 代表取締役

とき

2022年11月25日（金）

14:00～16:00

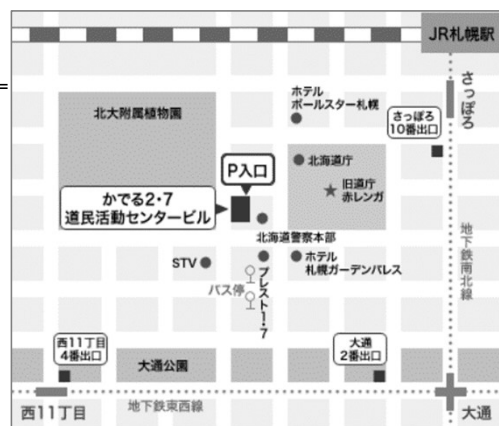
※ 受付時間は15分前からになります。

ところ

かでの2・7 10階 1060会議室
（札幌市中央区北2条西7丁目）

対象

一般消費者、技術者
定員約40名・要申込先着順（受講料無料）



※ 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、かでの2・7への入館はマスク着用、手指消毒のご協力をお願いします。

令和4年度 住宅講座開催

開催日	テーマ	開催日	テーマ
6月24日 （金）	「水回りのはなし」 ～機器の選び方、リフォームのポイント～	9月30日 （金）	「安心を手に入れる断熱改修・耐震改修」 ～暖房費を抑えて快適に過ごすための北国の冬対策と地震対策～
7月29日 （金）	「最近のリフォーム事情と成功のポイント」 ～業者選びと、契約書、見積書の見方～	11月25日 （金）	「劣化や欠陥が見える化する住宅検査（イスパ°クソソ）」 ～リフォームや売買の時に2軒に1軒がやっていること～

※上記の講座は、全て14:00～16:00の時間帯になります。

お申し込み・お問い合わせ

一般財団法人北海道建築指導センター 企画総務部企画総務課

電話、またはファックスで11月22日（火）までにお申し込みください。

空きがある場合は当日申し込みも可能です。

なお、受講票は配布いたしません。受講いただけない場合のみご連絡いたします。

TEL 011-241-1893 / FAX 011-232-2870

※FAXでのお申し込みの場合は、下記情報をご記入の上、切り取らずそのまま送信して下さい

センターマスコット
キャラクター
ハウリー



講座名	11月開催 住宅講座 「劣化や欠陥が見える化する住宅検査（イスパ°クソソ）」		
氏名（複数名可）			
お住まいの地域	市・町・村	電話番号	-
本講座を知ったきっかけ	・新聞 ・チラシ（当センター ・かでの2・7 ・地下歩行空間 ・大通情報センター） ・ホームページ ・その他		

*いただいた個人情報は、この住宅講座のみに使用し、（一財）北海道建築指導センターが責任を持って管理します。

主催／一般財団法人北海道建築指導センター

所在地／札幌市中央区北3条西3丁目1番地 札幌北三条ビル8階 URL／<https://hokkaido-ksc.or.jp>

住宅相談室（札幌）／TEL：011-222-6070（時間／午前10:00～午後4:00）

住宅相談室（旭川）／TEL：0166-22-8894（時間／午前10:00～午後4:00）

※ 感染者が発生した場合、公的機関への個人情報を提出する場合がありますので予めご承知ください。

※ 新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、今後の状況によりましては開催を変更又は中止する場合がございますのでご了承ください。

新型コロナウイルス感染拡大防止の取り組みについて

(一財)北海道建築指導センターでは、イベント開催制限の段階的な緩和の目安(基準)や関係団体のガイドライン等が示されたことに基づき、以下の取り組みを行いながら住宅講座を開催いたします。ご来場者様にはご不便やご面倒をおかけいたしますが、何卒ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

【住宅講座の安全・安心への取り組み】

〔収容人数〕

- ・会場定員に対する収容率は、50%以内とします。

〔体温測定と健康状態の確認〕

- ・ご来場者様に対し、体温測定と体調確認を実施します。
- ・全ての登壇者、事務局に対し、体温測定と体調確認を実施します。

〔手洗い・手指の消毒〕

- ・ご来場者様は、手指の消毒をお願いします。施設内に消毒液を設置します。
- ・全ての登壇者、事務局に対し、手洗い・手指の消毒を励行します。

〔マスクの着用〕

- ・全ての登壇者、事務局はマスクを着用しております。また、ご来場者様におかれましても、マスク着用にご協力をお願いします。マスクをご持参されない場合は、当方にてマスクを準備しておりますので、ご利用いただくようお願いいたします。

〔消毒、清掃及び換気の強化〕

- ・会場における机等の消毒、清掃及び換気を会場管理者と連携して行います。
- ・ご来場者様におかれましては、会場への入場時、休憩時間後の再入場時など都度、手指の消毒をお願いします。(会場出入口の近くに消毒液を備え付けます。)

〔座席の配置について〕

- ・座席配置は密にならないよう1名ずつ間隔をとって設けるようにいたします。

〔ソーシャルディスタンスの確保〕

- ・受付では、ご来場者様と事務局の対面接触を軽減するよう飛沫感染防止シールドの設置又はフェイスシールドの着用により、対応させていただきます。
- ・入場受付での整列時では、ご来場者様同士の間隔を開ける取り組みを行いますので、ソーシャルディスタンスの確保にご協力ください。

◆ご来場者様へのごお願い

〔ご来場前〕

- ・せきなどの風邪症状、体温37.5度以上の発熱、その他体調がすぐれない場合は、ご来場をご遠慮ください。
- ・ご来場の際には、必ずマスクの着用にご協力ください。

〔ご来場時〕

- ・会場受付手前にて、必ず手指消毒にご協力ください。
- ・受付前での検温、体調確認にご協力ください。
(体温37.5度以上のご来場者様、せき症状をお持ちのご来場者様、体調の悪いご来場者様のご入場はご遠慮いただきます。)
- ・会場に消毒液を設置しておりますので、適時手指消毒をお願いします。

〔感染者が発生した場合の公的機関への個人情報の提供について〕

- ・開催中又は終了後に感染が疑われる者が発生した場合、保健所等の公的機関による聞き取り等への協力のため、氏名、ご所属、連絡先等の個人情報を同公的機関に提供する場合がありますので予めご承知ください。