



# 家づくり 体験談

フルバージョン  
はこちら



初めての家づくりはわからないことがたくさん。  
家づくりのポイントとなる体験談をご紹介します！

## 窓



以前の住宅は窓ガラスの水滴を毎朝拭いていたけど、今の家は全然水滴がつかない。  
**断熱性能の高い窓にして良かった！**

→窓の水滴は、断熱性能の高い窓や適切な換気で防げるもの。  
家を新しく建てる時は、高い性能の窓にすると快適に過ごせますよ！



## 外壁



デザインで外壁を選んだが、数年後、  
材料の変形や塗料のはがれが目についた。  
**耐久性についても  
きちんと聞いておくべきだった。**

→外装材の耐久性は家の耐久性にも関わります。  
長持ちする建材で、家の構造躯体を守ってあげましょう。

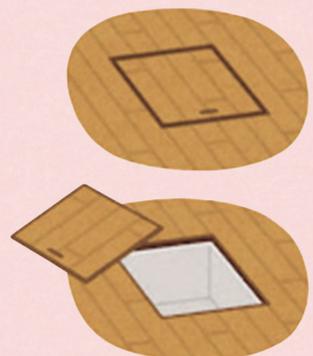


## 点検



床下点検口の位置を収納部屋に指定したが、  
そこにDIYで棚を造作したため、**点検の時に棚や物を片付けるのが大変だった。**

→点検口は設備の配管や配線の点検・更新に必要なもの。  
業者さんの出入りが伴うので、設置場所には注意しましょう。

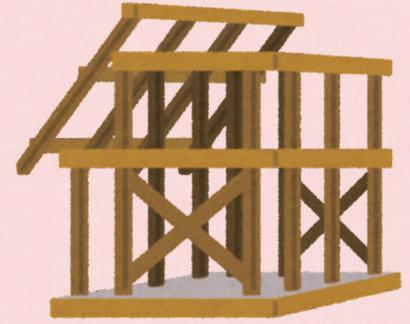


## 間取り



トイレの改修で、手すりも付けたいから広くしてほしいとお願いしたが、**構造上必要な筋かいがあり、出来ないと言われた。**

→間取りは将来のライフスタイルの変化に対応できるよう、構造上必要な柱や壁の位置は相談しておこう。



最近頻繁に地震が起きてるから不安。知り合いが地震に強い家にしたと聞き、**地震に強い家にしておけば良かった。**

→予測できない自然災害に対応しておく心安心。普段の生活には必要ないかなと思っても防災はいざという時の安心・安全につながります。

## 防災



## 設備・インテリア



照明器具をLEDにと勧められたが、費用がかさむので断った。隣の家は、LED照明を10年間1度も電球交換してないうえ、毎月の電気料金が安いと聞いた。

**今になって後悔。  
今さら全部替えるには費用がかかる。**

→価格やデザインで選択するのはもちろんですが、設備は電気代なども抑えられ長持ちするものが増えていきます。普段の光熱費にも直結してくるので、維持費や光熱費が抑えられるものを選ぼう！



## 雪処理



冬のことを考えて無落雪屋根にしたけど、大きな**雪庇<sup>せっぴ</sup>**※ができて隣の敷地に落下しないか不安。

→雪庇は無落雪屋根でも風下にできることがあります。その年の降雪量によっても違いはありますが敷地周辺の冬の風向きも考慮しておく心安心につながります。

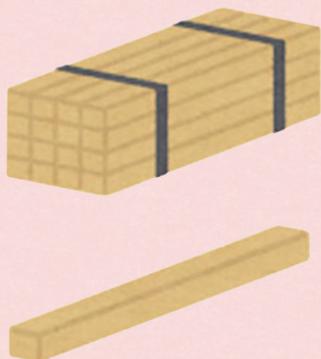
※雪庇：雪の積もった屋根から雪がせり出している状態



家づくりの体験談を  
学んで・知って



# 家づくりの成功の種



間取り・外壁

長期利用に配慮した材料  
の選択が長寿命を実現

1

長寿命

・長持ちする



点検

定期的・計画的な  
メンテナンスに配慮

2

メンテナンス

・点検・補修  
しやすい



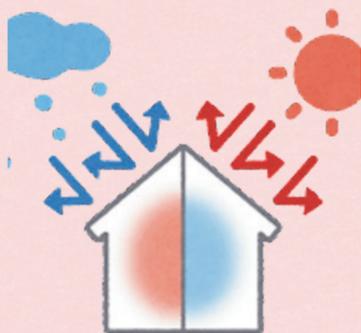
防災・雪処理

いざという時の  
家族の安心・安全

3

安心・安全

・災害に強い



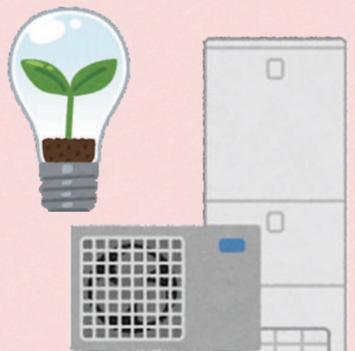
窓

住んでからの快適さは  
性能が大切

4

快適

・夏涼しい  
・冬あたたかい



設備・インテリア

毎日使うからこそ  
eco な選択

5

eco

・光熱費を抑える

