

12月

## 月例住宅講座開催のご案内

## 「中古住宅購入時のチェックポイント」

— 戸建住宅、マンションの選び方 —

## 概要

建物の広さ、建築場所、価格など魅力的な物件も数多く市場に出ていますが、購入してから問題が発覚した例もあります。  
契約前に、仲介業者に説明を受けるべき事項・書類・図面の他に、現地で確認すべき場所・事項について具体的に説明します。

## 講師

西代 明子 氏  
(一級建築士事務所西代企画設計 代表) (札幌市)  
(一財)北海道建築指導センター 住宅相談員)

## とき

平成25年12月20日(金) 14:00~16:00

## ところ

KKRホテル札幌3階 エルム 札幌市中央区北4条西5丁目

## 対象

一般、技術者 定員約40名・先着順 (受講料無料)

## 平成25年度 月例住宅講座の開催(予定)

	テーマ		テーマ
4/26 (金)	「住まいの性能向上リフォーム」 — 断熱・耐震改修は一緒にしよう! —	10/25 (金)	「熱源と設備機器の選び方」 — 暖房・給湯・キッチンの熱源、 ソーラーパネル —
5/31 (金)	「安心と納得のリフォームをめざして」 — 失敗しないためのリフォームの進め方と チェックポイント —	11/29 (金)	「住宅の屋根雪対策」 — 過去の相談事例から見た 雪処理計画のポイント —
6/28 (金)	「屋根、外壁、断熱のリフォーム」 — 計画的な点検・手入れて あったか長持ちの家 —	12/20 (金)	「中古住宅購入時のチェックポイント」 — 戸建て住宅、マンションの選び方 —
7/26 (金)	「水回りのリフォーム」 — 新しい機器類の情報や リフォームのポイント —	1/31 (金)	「冷暖房費を1/2に! 断熱改修で快適生活」 — 寒暖差のない家づくりで健康な生活を —
8/30 (金)	「上手に活用! 国の補助金事業」 — 家計にやさしい省エネ住宅、 北方型住宅について —	2/28 (金)	「屋根、外壁、断熱のリフォーム」 ※ 2月の月例住宅講座は 会場を旭川に変更しての開催となります
9/27 (金)	「住宅取得と消費税」 — 消費税の経過措置と 住宅ローン控除について —	3/28 (金)	「住宅の耐久性・耐震性・維持管理」 — 適切な維持管理、 リフォームで安全な家づくり —

主催/一般財団法人北海道建築指導センター

札幌市中央区北3条西3丁目1番地 札幌北三条ビル8階

お問い合わせ先/一般財団法人北海道建築指導センター TEL 011-241-1893 (代)

北海道建築指導センター URL/ <http://www.hokkaido-ksc.or.jp/>

住宅相談室/TEL: 011-222-6070 (時間/午前9:30~午後4:00)